

පටුන

I කොටස - ඉඩම් ඔප්පු සම්බන්ධ නීති

01. වංචා වැළැක්වීමේ ආඥා පනත
02. අන්තිම කැමති පත්‍ර සඳහා බලපාන නීති
03. ඉඩම් ඔප්පු සැකසීමේ දී අනුගමනය කළ යුතු නීති රීති
04. ගිවිසුම් සහ පොරොන්දුවලට අදාළ නීති
05. ලේඛන ලියාපදිංචි කිරීමේ නීතිය
06. ඉඩම් ඔප්පුවල දෙවන පිටපත් රැස් කිරීම
07. ප්‍රමුඛතාව පිළිබඳ නීතිය
08. ලියාපදිංචිය සඳහා ඉදිරිපත් කළ යුතු ලේඛන
09. ලිස්පෙන්ඩන
10. පූර්වතා දැන්වීම්
11. කේවියට් තහනම්
12. තහනම් දැන්වීම්

II කොටස - බෙදුම් නඩු

13. ශ්‍රී ලංකාවේ බෙදුම් නඩු නීතිය
14. 1977 අංක 21 දරන බෙදුම් නඩු පනත
15. බෙදුම් නඩුවක පැමිණිලි පාර්ශ්වය
16. බෙදුම් නඩුවක විෂය වස්තුව
17. අධිකරණ බලය
18. පැමිණිල්ල සහ එහි අන්තර්ගතය
19. පැමිණිලිකරු ඉඩමෙහි මුල් අයිතිකරුවන් දැක්විය යුතු බව
20. බෙදුම් නඩුවක විත්තිකරුවෝ
21. පැමිණිල්ල ඉදිරිපත් කිරීම
22. බෙදුම් නඩුවක නඩු නිමිත්ත
23. පැමිණිල්ල ප්‍රතික්ෂේප කළ හැකි අවස්ථා
24. ලිස්පෙන්ඩනය ලියාපදිංචි කිරීම
25. දොළොස්වන වගන්තියේ පියවර

26. සිතාසි නිකුත් කිරීම.
27. ඉඩම වට මැනීම
28. මුල් මැනුමේ මිනිත්දෝරු වාර්තාව
29. හිමිකම් ප්‍රකාශ ඉදිරිපත් කිරීම
30. වඩා විශාල ඉඩමක් බෙදා වෙන් කර දෙන මෙන් ඉල්ලීම
31. නීතිඥ නියෝජනයක් නොමැතිව පෙනී සිටීම
32. අනාවරණය කරන ලද පාර්ශ්වකරුවෝ
33. අතුරු මැදිහත් වීමේ අයිතිය
34. පාර්ශ්වකරුවන් එකතු කිරීම
35. පාර්ශ්වකරුවන් ආදේශ කිරීම
36. අවශ්‍ය පාර්ශ්වකරුවන් හෙළි නොකිරීම සම්බන්ධ දණ්ඩනය
37. බෙදුම් නඩුවක් පවතිද්දී ඉඩම් ගනුදෙනු බල රහිත බව
38. බෙදුම් නඩුවක් පවත්නා ඉඩමක ඉදි කිරීම
39. සාක්ෂි සහ ලේඛන ලැයිස්තුව
40. විභාගයට දින නියම කිරීම
41. නඩුව විභාග කිරීම
42. ඒකපාක්ෂික නඩු විභාගය
43. සමථ තීන්දුව
44. කාලාවරෝධී භුක්තිය
45. හවුල් අයිතිකරුවන්ට එරෙහිව කාලාවරෝධී හිමිකම් කියාපෑම
46. අතුරු තීන්දුව
47. ඔප්පුවලින් ලැබෙන හිමිකම්
48. මාර්ග අයිතිවාසිකම් තීරණය කිරීම
49. වැඩිදියුණු කිරීම් සඳහා වන්දි ගෙවීම
50. වැවිලි සඳහා වන්දි ලබා දීම
51. හවුල් ඉඩමක කොටසක් වෙන් කර ගෙන භුක්ති විඳීම
52. අවසාන මැනුම
53. ඉඩම බෙදා වෙන් කිරීම

54. වැඩිදියුණු කිරීම් හිමි කර දීම
55. බිම් කොටස් පාර්ශ්වකරුවන්ට පොදුවේ හිමි කර දීම
56. වන්දි හා සම කිරීම්
57. රඳවා ගැනීමේ අයිතිය
58. බෙදා වෙන් කිරීමේ ක්‍රමය සලකා බැලීම
59. පාර්ශ්වකරුවන්ට බිම් කොටස් වෙන් කෙරෙන ආකාරය
60. අවසාන තීන්දු ප්‍රකාශය
61. ඉඩම විකිණීමේ ආඥාව
62. විකිණීම ක්‍රියාවෙහි යෙදවීම
63. විකිණීමේ දී ලංසු තැබීමේ ක්‍රමය
64. විකිණීම ස්ථිර කිරීම
65. අධිකරණයේ තැන්පත් කර ඇති මුදල් බෙදා ගැනීම
66. නඩුවට ඇඳා ගෙන ඇති වෙනත් ඉඩමක් නඩුවෙන් පිට කරන ලෙස ඉල්ලීම
67. කුඹුරු ඉඩම් බෙදා වෙන් කර ගැනීම
68. මාර්ග පරවශතා අයිතීන්
69. හිමි නොකළ කොටස්
70. බෙදුම් නඩු තීන්දුවක ප්‍රතිඵල
71. බෙදුම් නඩු තීන්දුවක් අවසානාත්මක බව
72. හිමි නොකළ කොටස්වල අයිතිය ඔප්පු කිරීම
73. අතුරු තීන්දුවෙන් පසු නඩුවට මැදිහත් වීම
74. තීන්දු ප්‍රකාශය දෙන විට මිය ගොස් ඇති පාර්ශ්වකරුවකුගේ හිමිකම්
75. ප්‍රතිශෝධනය සහ යථා තත්ත්වයට පැමිණවීම
76. ලිස්පෙන්ධනය වැරදියට ලියාපදිංචි කිරීමේ ප්‍රතිඵලය
77. වසන් කරන ලද හිමිකරුවකුගේ ප්‍රතිකර්මය
78. නඩු තීන්දුව ලියාපදිංචි කිරීම
79. සන්තකය භාර දීම
80. අහිමි කළ සන්තකය නැවත ලබා ගැනීම
81. බෙදුම් නඩුවල දී අධිකරණයට අපහාස කිරීම

26. සිතාසි නිකුත් කිරීම.
27. ඉඩම වට මැනීම
28. මුල් මැනුමේ මිනිත්දෝරු වාර්තාව
29. හිමිකම් ප්‍රකාශ ඉදිරිපත් කිරීම
30. වඩා විශාල ඉඩමක් බෙදා වෙන් කර දෙන මෙන් ඉල්ලීම
31. නීතිඥ නියෝජනයක් නොමැතිව පෙනී සිටීම
32. අනාවරණය කරන ලද පාර්ශ්වකරුවෝ
33. අතුරු මැදිහත් වීමේ අයිතිය
34. පාර්ශ්වකරුවන් එකතු කිරීම
35. පාර්ශ්වකරුවන් ආදේශ කිරීම
36. අවශ්‍ය පාර්ශ්වකරුවන් හෙළි නොකිරීම සම්බන්ධ දණ්ඩනය
37. බෙදුම් නඩුවක් පවතිද්දී ඉඩම් ගනුදෙනු බල රහිත බව
38. බෙදුම් නඩුවක් පවත්නා ඉඩමක ඉදි කිරීම
39. සාක්ෂි සහ ලේඛන ලැයිස්තුව
40. විභාගයට දින නියම කිරීම
41. නඩුව විභාග කිරීම
42. ඒකපාක්ෂික නඩු විභාගය
43. සමථ තීන්දුව
44. කාලාවරෝධී භුක්තිය
45. හවුල් අයිතිකරුවන්ට එරෙහිව කාලාවරෝධී හිමිකම් කියාපෑම
46. අතුරු තීන්දුව
47. ඔප්පුවලින් ලැබෙන හිමිකම්
48. මාර්ග අයිතිවාසිකම් තීරණය කිරීම
49. වැඩිදියුණු කිරීම් සඳහා වන්දි ගෙවීම
50. වැවිලි සඳහා වන්දි ලබා දීම
51. හවුල් ඉඩමක කොටසක් වෙන් කර ගෙන භුක්ති විඳීම
52. අවසාන මැනුම
53. ඉඩම බෙදා වෙන් කිරීම

54. වැඩිදියුණු කිරීම හිමි කර දීම
55. බිම් කොටස් පාර්ශ්වකරුවන්ට පොදුවේ හිමි කර දීම
56. වන්දි හා සම කිරීම
57. රඳවා ගැනීමේ අයිතිය
58. බෙදා වෙන් කිරීමේ ක්‍රමය සලකා බැලීම
59. පාර්ශ්වකරුවන්ට බිම් කොටස් වෙන් කෙරෙන ආකාරය
60. අවසාන තීන්දු ප්‍රකාශය
61. ඉඩම විකිණීමේ ආඥාව
62. විකිණීම ක්‍රියාවෙහි යෙදවීම
63. විකිණීමේ දී ලංසු තැබීමේ ක්‍රමය
64. විකිණීම ස්ථිර කිරීම
65. අධිකරණයේ තැන්පත් කර ඇති මුදල් බෙදා ගැනීම
66. නඩුවට ඇඳා ගෙන ඇති වෙනත් ඉඩමක් නඩුවෙන් පිට කරන ලෙස ඉල්ලීම
67. කුඹුරු ඉඩම් බෙදා වෙන් කර ගැනීම
68. මාර්ග පරවශතා අයිතීන්
69. හිමි නොකළ කොටස්
70. බෙදුම් නඩු තීන්දුවක ප්‍රතිඵල
71. බෙදුම් නඩු තීන්දුවක් අවසානාත්මක බව
72. හිමි නොකළ කොටස්වල අයිතිය ඔප්පු කිරීම
73. අතුරු තීන්දුවෙන් පසු නඩුවට මැදිහත් වීම
74. තීන්දු ප්‍රකාශය දෙන විට මිය ගොස් ඇති පාර්ශ්වකරුවකුගේ හිමිකම්
75. ප්‍රතිශෝධනය සහ යථා තත්ත්වයට පැමිණවීම
76. ලිස්පෙන්ධනය වැරදියට ලියාපදිංචි කිරීමේ ප්‍රතිඵලය
77. වසන් කරන ලද හිමිකරුවකුගේ ප්‍රතිකර්මය
78. නඩු තීන්දුව ලියාපදිංචි කිරීම
79. සන්තකය භාර දීම
80. අහිමි කළ සන්තකය නැවත ලබා ගැනීම
81. බෙදුම් නඩුවල දී අධිකරණයට අපහාස කිරීම

82. මිනින්දෝරුවරයාට බාධා කිරීම
83. අභියාචනය
84. බෙදුම් නඩු නිෂ්ප්‍රභා කිරීම
85. ව්‍යාජ මිනින්දෝරු වාර්තා
86. බෙදුම් නඩු මුද්දර ගාස්තුවෙන් නිදහස් බව

III කොටස - කුඹුරු ඉඩම් සම්බන්ධ නීති

87. 1958 අංක 1 දරන කුඹුරු පනත
88. 2000 අංක 46 දරන ගොවිජන සංවර්ධන පනත
89. අද ගොවියා සහ කුඹුරු හිමියා
90. අද ගොවියා සතු යුතුකම්
91. තම ඇවෑමෙන් වෙනත් අයකු අද ගොවිකමට පත් වීම
92. කුඹුරු අයිතිකරුවන් ලේඛනගත කිරීම
93. ගොවිජන සේවා කොමසාරිස්වරයාගේ බලතල
94. යමකු අද ගොවියා ද යන්න තීරණය කිරීම
95. අද ගොවියකු විසින් වගා කළ හැකි උපරිම කුඹුරු ප්‍රමාණය
96. අද ගොවියකු සතු අයිතිවාසිකම්
97. අද ගොවියකු සතු යුතුකම්
98. තෙරපනු ලැබූ අද ගොවියකු සතු ප්‍රතිකර්ම
99. අද ගොවි අයිතිය ආපසු පැවරීම
100. අද ගොවියකු තෙරපා හැරීමේ ක්‍රියාවලිය
101. කුඹුරු ඉඩම් වෙනත් කටයුතුවලට යොදා ගැනීම
102. කුඹුරු ඉඩම් වෙනත් කටයුතුවලට යොදවන්නන්ට එරෙහිව නඩු පැවරීම
103. කුඹුරු ඉඩම් ගොඩ කිරීම සහ සැරීම තහනම් කරවීම
104. කෘෂිකාර්මික නොවන කාර්යයන්ට කුඹුරු ඉඩම් යොදා ගැනීම
105. කුඹුරු ඉඩම් විකිණීම සීමා කිරීම
106. ගොවිජන සේවා බලධාරීන්
107. ගොවිජන විනිශ්චය සභා

IV කොටස - සංවර්ධන කටයුතු සඳහා ඉඩම් පවරා ගැනීම

- 108. 1950 අංක 9 දරන ඉඩම් අත්පත් කර ගැනීමේ පනත
- 109. වන්දි පිළිබඳ ආරවුල් අධිකරණයට යොමු කිරීම

V කොටස - ප්‍රදාන පත්‍ර සහ බලපත්‍ර ඉඩම්

- 110. ඉඩම් සංවර්ධන ආඥා පනත
- 111. අවසර පත්‍ර සහ ප්‍රදාන පත්‍ර
- 112. ප්‍රදාන පත්‍ර මත ලද ඉඩම් අත්සතු කිරීම
- 113. අවසර පත්‍ර මත භුක්ති විඳින ඉඩම් බැහැර කිරීම
- 114. පසු අයිතිකරුවකු නම් කිරීම
- 115. අවසර පත්‍ර මත ලද ඉඩමක කලත්‍රයාගේ අනුප්‍රාප්ත වීමේ අයිතිය
- 116. ප්‍රදාන පත්‍ර මත ලැබූ ඉඩමකට අනුප්‍රාප්ත වීම
- 117. පසු අයිතිය නම් කිරීම
- 118. අනුප්‍රාප්තිකයකු නම් කරන ක්‍රමය
- 119. අන්තිම කැමති පත්‍රයෙන් පසු අයිතිය නම් කිරීම
- 120. පසු අයිතිය ලැබීමට අසමත් වීම
- 121. හිමිකම් සාරෝපණය වීම
- 122. ආරක්ෂක බලකාරයන් පත් කිරීම
- 123. අත්සතු කිරීමේ සීමා
- 124. ඉඩම් ආපසු රජයට පැවරෙන අවස්ථා
- 125. පෞද්ගලිකව නඩු පැවරීමේ හැකියාව

VI කොටස - රජයේ ඉඩම් සන්තකය ආපසු ලබා ගැනීම

- 126. රජයේ ඉඩම් (සන්තකය ආපසු ලබා ගැනීමේ) පනත
- 127. නෙරපීමේ නඩුකරය
- 128. නෙරපීමේ ආඥාව ක්‍රියාවේ යෙදවීම
- 129. නෙරපීමේ ආඥාවකට එරෙහි ප්‍රතිකර්ම
- 130. නෙරපීමේ නඩුවක් ගෙන යා හැකි නියම බලධාරියා

VII කොටස - සුළු ඉඩම් ආරවුල් සම්බන්ධ නීතිය

131. සුළු ඉඩම් ආරවුල්
132. හැට හය වන වගන්තියේ නඩුවක් ආරම්භ කිරීම
133. ඉඩම්වලට බලපාන ආරවුල්
134. සාමය කඩවීමේ ඉඩකඩ
135. 66 නඩුවක කැඳවීම් දිනය
136. දිවුරුම් පත්‍ර ඉදිරිපත් කිරීම
137. හරස් දිවුරුම් ප්‍රකාශ ගොනු කිරීම
138. සමථයට පෙලඹවීමේ යුතුකම
139. නඩු විභාගය
140. පාර්ශ්වකරුවන් පෙනී සිටීම
141. අතූරු ආඥා නිකුත් කිරීමේ බලය
142. 66 නඩුවක දී නිකුත් කළ හැකි ආඥාවන්
143. පාර්ශ්වකරුවන් පෙනී නොසිටි අවස්ථාවක
144. විෂය වස්තුවේ අනන්‍යතාව
145. භුක්තිය පිළිබඳ ආරවුල්
146. ගොඩනැගිල්ලක සන්තකය
147. භුක්තියෙහි නැවත පිහිටුවීම
148. කුලී නිවැසියන්ගේ අයිතිවාසිකම්
149. බදුකරුගේ අයිතිය
150. අනුමත භුක්තිය
151. භුක්තිය පිළිබඳ පූර්ව නිගමනය
152. භුක්තිය පිළිබඳ පරීක්ෂණය
153. භුක්තිය නොවන වෙනත් අයිතිවාසිකම්
154. වගා කිරීමේ අයිතිය
155. මාර්ග අයිතිය
156. වැට මායිම් ප්‍රශ්න
157. දිසා අධිකරණයේ පවත්නා නඩුවක බලපෑම
158. බිඳ හෙලීමේ නියෝග

- 159. නියෝග ක්‍රියාවේ යෙදවීම
- 160. ආඥා කඩ කිරීමේ ප්‍රතිඵල
- 161. ප්‍රතිශෝධනය

VIII කොටස - ඉඩම් අයිතිය පිළිබඳ ව්‍යවස්ථාපිත සීමා

- 162. ඉඩම් ප්‍රතිසංස්කරණ පනත
- 163. කාලාවරෝධ ආඥා පනත
- 164. කාලාවරෝධයෙන් ඉඩම් අත්පත් කර ගැනීම
- 165. නොහැකියාවකින් පෙළෙන්නකුට විරුද්ධව කාලාවරෝධී අයිතිය
- 166. භුක්තියෙන් තොරවීම සම්බන්ධ කාලාවරෝධය
- 167. ගෙවල් කුලී පනත
- 168. ගෙවල් කුලී පනත අදාළ වන නිවාස ස්ථාන
- 169. උකස් පනත
- 170. ණය අය කර ගැනීමේ විශේෂ විධිවිධාන පනත